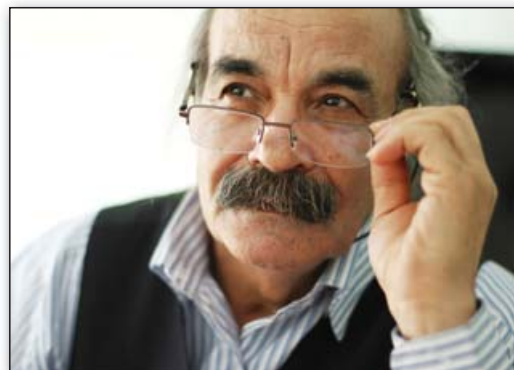




او حاجی شد



کوچک هم قدم شد؛ هیچگاه این محبت را فراموش نمی‌کنم زین بعد همواره فرصت که می‌شد حتی در نوجوانی در باغ قصبه امام زاده در خدمت حاجی علی میرزا متولی امام زاده مسافر از دیار دوست می‌نشستم و نقل‌های گذشته‌ها را از زبان او می‌شنیدم. بیش از ۶۰ سال از آن روز می‌گذرد نزدیک پنجاه سال است حاجی به دیار باقی شتافته و اکنون دو پسرش در جایگاه پدر به سن ۹۰ سالگی می‌باشند. روز پیش در سایه بید نشسته بودم که حاج‌یدالله نوه حاجی آمد به دیدن من از هر دری سخن رفت و نوه پسر حاجی علی میرزا نقل سفر پدر بزرگ را چنین گفت:

پدرم حاج امید می‌گوید: در سال ۱۳۲۹ بود که من پس از خدمت سربازی و جنگ در آذربایجان با فرقه دموکرات به روستا آمدم هر روز پدر گریه می‌کرد و از من می‌خواست تا ایشان را به مکه بفرستیم انقدر گریه زاری کرد تا روزی من و پدر عازم تهران شدیم جایی را بلد نبودیم پیاده و سواره چند روز طول کشید تا رسیدیم تهران میدان اعدام، در قهوه‌خانه قنبر اسکان گزیدیم. در تهران بیست و چهار روزی طول کشید و هر روز پدر در قهوه‌خانه و من هم می‌گشتم تا کاروان مکه را پیدا کنم از طرف دیگر قنبر قهوه‌چی آدم خوبی بود روز اول مرا به گوشه‌ای کشید و آرام در گوشم بمن گفت: جوان در قهوه‌خانه هفت کچل‌ها هستند و دیگر دله دزدها، مراقب باشید یکوقت نگوئی که مسافر مکه دارم، پول و پوله ات رامی‌برند و این سفارش مرا کمی ملال‌اندیش کرده بود. روز بیست و پنجم بود که یکی از همشهری‌هایمان از منطقه خوشکرو آمد قهوه‌خانه قنبر،

جار، چارکه بیاثید مسافر خانه خدا را ببینید او حاجی شد. باند قالا دوباره عامل خبر مهمی است که زن و مرد و بچه و بزرگ دست از کار روزانه شسته و راه سنگ پیر را در پیش گرفته و می‌روند تا مسافر از دیار دوست آمده را استقبال کنند. منمم کودک پنج، شش ساله دست از دست دایه کشیده و در میان جماعت رفته و می‌دویدم. اولین باری بود که فضای آزادی را با دل و جان حس می‌کردم. دستم در دست دیگری نبود آزاد به هر سو می‌خرامیدم. هر جا که دلم می‌خواست سر می‌کشیدم تا رسیدیم به چشمه مرشد. در مقابل پیرکمر خمیده نورانی آرفالوق تیره به تن، پیراهن یقه چپ تا زیر نای بسته، گیوه‌های دوره کرده با چرم همدان و روی بافته شده کلثوم ننه و تمبان حاج علی اکبری با بندیان محکم بسته شده در میان جمعیت به هر کسی می‌رسید سر و روی او را بوسه باران می‌کردند. من اینگونه میدیدم و آرزو می‌کردم این پیر این مسافر این حاجی مرا به آغوش کشیده و دست نوازشی بر سر و روی من که کوچک بودم بکشد. دلم می‌خواست مورد لطف مسافر دیار دوست باشم، چند بار نزدیکش شدم و به پایش دستهای کوچکم را مالیدم تا مرا ببیند، نمی‌دانم چقدر و چه زمانی طی شده که رسیدیم به رودخانه شن زار. پدرم به استقبال مسافر آمد و او به احترام پدرم لختی ایستاد و خوش بشی کردند، پدرم مورد احترام همه بود، پدرم از بزرگان روستا و مردی متدین و مردم‌دار بود. در میان این دید و بازدید من فرصت داشتم تا در میان این دو باشم. حاجی خم شد و روی مرا بوسید و دستم بگیرت و چند قدمی با من

و ما که باهم هم زبان بودیم به فوریت نزدیکش شدیم. همشهریمان میگفت ما چند نفر آمده ایم تا حاج احسان را بفرستیم مکه تا کارهایش را انجام دهد و من هم به او گفتم بدین منظور برای به حج فرستادن پدر به شهر آمده ام و دوستان خوشکروند ما را بردند پیش حمله دار و مقداری پول از ما گرفتند و گفتند یک ماه دیگر بیایید و ما رفتیم و یک ماه بعد آمدیم. حمله دارگفت برای اولین بار است که حاجی ها با طیاره می روند زیارت خانه خدا. شما باید یک هزار و پانصد تومان دیگر بدهید که من دوباره به ده بازگشتم و مقداری پول که در انبارگذارده بودم برداشته و به تهران آمدم و حاجی را به مکه فرستادم. حاجی هزینه مکه رفتنش شد ۵ هزار تومان و دو ماه دیگر حاجی از سفر خانه خدا بازگشت. حاج امید پسر حاج علی میرزا در دوره نوجوانی کاتب این سطور بود. جوانی به غایت آراسته در میان جوانان نامی آشنا و با منش پهلوانی. در رسای او می گفتند به خرگوش بگو که در میان بیشه تو را امید می گیرد. حاج امید با دنیایی خاطره و با عمری خدمت صادقانه امروز که باید بر تاج سر نهیم اش در میدان مشتی بی کارو پرمدها و پرگویی و کم کارگم شده است. اصلا از دیار یار حرمت رخت بر بسته و عزت فرو ریخته. یاری در یارستان نیست و مشتی آفتاب رو نشسته چشم به وانت دوخته که کی چندرغاز از فلان کمیته یا فلان صندوق خیریه بیاید بشود قوت لایموت و ابزاری در دست مشتی شعبده باز. نه در مزرعه و نه

در باغ بیلی در دست نه و چین کاری علف هرز در مشت، کنار جوی آب شده ویلا و پارکینگ پیکان و پراید؛ بقول شاعر نامی ساوه؛
 آب نبات و شکلات روی میزها ما را چه حاجتی است بر آب نرمخاک درخت در کهنه باغها خشکیده، دیگر در باغ خانه ها زردآلو نیست و درباغهای نرمخاک انگور پیدا نمی کنی. حاصل شده در ولایت زمین خشک متری دویست هزار تومان، زمین را در روستا بفروش و برو در تهران خوش بگذران....
 چند روز پیش به در و دیوار اعلامیه زده بودند فیش حج هم خریداریم هم فروشنده.
 و سال پیش شنیدم چند مسافر به دلیل بدحجابی از فرودگاه جده دیپورت شده اند و در مسابقات کوچک و بزرگ صدا و سیما جایزه اش سفر حج و در فروشگاه ها هم چنان به یاد آمد اشکهای حاج علی میرزا را در طول شب و روز. و اعتبار ارزش حاجی شدن ها را امروز از شاگرد مدرسه تا برنده جایزه خریدار مانتو شلوار مسافر حج شده اند و این عاشق حقیر و امثال من در حسرت یک جرعه از آب زمزم.

پرسش ظریف این است اداره اوقاف وقتش نرسیده که قرعه عاشقان دیار دوست به اهلس برسد تا به کسانی که نامشان شده بلانست حاجی خانم حاج آقا و لیستها را پر می کنند.





گزارش مجمع سالانه شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران

در سال مورد بررسی، در کنار تاثیر سایر عواملی مانند مشکلات گریبانگیر صنعت بانکداری، فضای کسب و کار این شرکت نیز دستخوش مشکلات و دشواریهای خاص خود بوده است، و عملکرد آن نیز باید در همین چارچوب مورد ارزیابی قرارگیرد. از این دیدگاه و برپایه ارقام مندرج به نظر می رسد که حاصل عملکرد شرکت را بتوان در سنجش با نتیجه فعالیت بازار سهام و صنعت سرمایه گذاری، مطلوب ارزیابی کرد.

از سوی دیگر، چنانچه ملاحظه می شود، بازده ۲۳۷/۱ درصدی فعالیت شرکت در طی یک دوره پنج ساله از عملکرد ۱۰۸/۳ درصدی بازده صنعت سرمایه گذاری بسیار فراتر بوده است.

نکته جالب توجه آن است که با فرض تقسیم ۱۰۰ درصدی سود سال مالی ۱۳۹۰، ارزش سود نقدی پرداخت شده به سهامداران این شرکت در طی پنج سال اخیر به ۶۶۰ میلیارد ریال بالغ می شود، همچنین افزون بر بازگشت ۱۱۰ درصدی سرمایه از طریق سود نقدی پرداخت شده به سهامداران، ارزش خالص داراییهای شرکت در پایان سال ۱۳۹۰ برابر ۳/۳۱۸ ریال به ازای هر سهم به دست می آید، که از ۳/۳ برابر شدن ثروت سهامداران در طی دوره فعالیت شرکت حکایت دارد.

این درحالی است که در طی دوره مورد اشاره، به رغم تقسیم حداکثری سود شرکتهای سرمایه پذیر و به ویژه بانک اقتصاد نوین، حفظ درصد مالکیت این شرکت در افزایش پی در پی سرمایه بانک مزبور در تمامی سالهای اخیر، و در همان حال دستیابی به رشد سالانه سود شرکت، صرفا به اتکای استفاده از تسهیلات بهره بردار امکان پذیر شده است.

با وجود فشار مالی تحمیل شده در طی سالهای اخیر برای تنظیم جریان نقدی نامتوازن و ایفای تعهدات مالی، این شرکت هیچ گونه بدهی معوق به بانکها یا سهامدار خرد و عمده نداشته و با تشویقی بانکهای تجاری در زمینه کاهش نرخ بهره و افزایش حد اعتباری سالانه بهره مند گردیده است.

سید سرمایه گذاری شرکت

سید سرمایه گذاری شرکت در پایان سال ۱۳۹۰ از ۸۲ درصد سرمایه گذاری بورسی و ۱۸ درصد سرمایه گذاری غیر بورسی تشکیل شده است. در این سال، ارزش معاملاتی سرمایه گذاری بورسی شرکت ۳۰ درصد، و ارزش کل سرمایه گذاریها اعم از بورسی و غیر بورسی ۲۶ درصد افزایش یافته است.

بر پایه ماده ۳ اساسنامه، موضوع فعالیت شرکت، سرمایه گذاری و مشارکت در شرکتهای، طرحها، واحدهای تولیدی و صنعتی، بازرگانی، خدماتی، و نیز مبادرت به هرگونه عملیات مالی، پولی، بازرگانی و خرید و فروش کالا و سهام در داخل و خارج کشور است. با وجود این در عمل، فعالیتهای شرکت در سالهای اخیر بر داد و ستد در بازار اوراق بهادار ایران تمرکز یافته است.

سرمایه و ترکیب سهامداران

بر پایه مصوبه مورخ ۲۴ تیر ۱۳۸۳ مجمع عمومی فوق العاده و مصوبه هیات مدیره در همان تاریخ، سرمایه شرکت در مرحله اول از ۱۰۰ به ۲۰۰ میلیارد ریال، و در مرحله دوم در سال ۱۳۸۴ به ۵۰۰ میلیارد ریال افزایش یافت. از سویی براساس مصوبه مورخ ۱۳ تیر ۱۳۹۰ مجمع عمومی فوق العاده با افزایش سرمایه شرکت از ۵۰۰ به ۷۵۰ میلیارد ریال در دو مرحله موافقت شد. بنابراین بر پایه مصوبه هیات مدیره در همان تاریخ، سرمایه شرکت از ۵۰۰ به ۶۰۰ میلیارد افزایش یافت. بدین ترتیب سرمایه شرکت به ۶۰۰ میلیون سهم یک هزار ریالی عادی با نام تقسیم و تمام آن پرداخت شده است. افزایش سرمایه مذکور در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۳۰ در مرجع ثبت شرکتهای به ثبت رسیده است.

ارزیابی کلی عملکرد شرکت

حاصل فعالیت شرکت در سال ۱۳۹۰ به بازده ۲۷/۸ درصدی برای سهامداران انجامیده، که از ترکیب ۱۷/۷ درصد بازده نقدی و ۱۰/۱ درصد سود سرمایه ای به دست آمده است. چنانچه که پیداست، بازده شرکت در این سال به میزان ۱۷/۵ درصد بیش از بازده صنعت سرمایه گذاری بوده است.

ارزیابی عملکرد شرکت در سال ۱۳۹۰ بدون در نظر گرفتن شرایط عمومی حاکم بر فضای کسب و کار در کشور و بازار سرمایه ایران کم و بیش بی معناست. در این سال، افزایش قابل توجه نرخ ارز و بهای سکه طلا - بنا به دلایلی که از حوصله این گزارش خارج است - درجه رقابت پذیری بازار سرمایه را در برابر بازارهای رقیب بسیار کاهش داد، و سرمایه گذاران را به سوی بازارهای دیگر روانه ساخت. برپایه گزارش عملکرد بازار اوراق بهادار در پایان سال ۱۳۹۰ به میزان ۴/۹۶۲ میلیارد ریال کسری خرید نسبت به فروش برای اشخاص حقیقی وجود داشته است.

به همین ترتیب، کاهش میانگین نسبت قیمت به درآمد شرکتهای بورسی و کم رقم شدن بازار سهام

سال پیش نام شرکت را در تحریریه اشتباه نوشته بودند و ما را رئیس بدان جریمه کرد. امسال در بدو ورود در حضور استاد مقیم زاده این فرهنگ دوست آگاه به امور مالی به شهادت کارکشیده شدیم و استاد هم چون گذشته حمایت خود را از اصحاب قلم روا داشتند و رئیس چون این بدید ما را وعده خوش داد. بقول استاد: دو کس دست بر جیب دارند یکی از سرما و یکی از سرسختاوت.

مجمع سالانه در حضور ۹۲/۳۴ درصد سهام دار به ریاست استاد مقیم زاده با دبیری جناب آقای دکتر زال پور برگزار شد مجمع با تصویب صورتهای مالی و تقدیر و تشکر از تلاش مدیریت شرکت و تقسیم سود ۳۷۰ ریال بکار خود پایان داد.

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای دوره مالی منتهی به ۱۳۹۰/۱۲/۲۹ برپایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

اطلاعات مندرج در این گزارش با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیات مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و منطبق بر اساسنامه شرکت و مقررات مربوط است. این گزارش که در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۰ به تایید هیات مدیره رسیده، مبتنی بر واقعیهتهای حکمفرما بر فعالیت شرکت و اثرات آتی آنها در حد قابل پیش بینی است و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کننده گان شود، از آن حذف نشده است.

معرفی شرکت

شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران در ۱۴ تیر ۱۳۷۵ به صورت سهامی خاص تاسیس و تحت شماره ۱۲۲۷۶۳ در اداره ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. در سال ۱۳۸۲ براساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده ۹ تیر ۱۳۸۲ شرکت به سهامی عام تبدیل گردید، و در تاریخ ۲۷ بهمن ۱۳۸۲ در بورس اوراق بهادار تهران پذیرفته شد. هدف از تاسیس این شرکت را به عنوان یکی از شرکتهای وابسته گروه توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام) چین می توان برشمرد:

شناسایی فرصتهای سرمایه گذاری

تحلیل و ارزیابی بازار سهام

حضور موثر در بازار سهام

ایجاد درآمد برای سهامداران

نام	نماینده	سمت
شرکت به پخش (سهامی عام)	حمید مقیم زاده	رئیس هیات مدیره
شرکت سرمایه گذاری ساختمانی صنایع بهشهر تهران (سهامی عام)	سعید یاسینی	نایب رئیس هیات مدیره
توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)	غلامرضا زال پور	عضو هیات مدیره و مدیر عامل
شرکت سرمایه گذاری صندوق باز نشستگی (سهامی عام)	محمود ایزد پرست	عضو هیات مدیره
صندوق باز نشستگی (سهامی عام)	-	عضو هیات مدیره